

Re
room

Re room

「理想の住まいのカたち」
*「Re room」はリノベーションの専門会社です

ユニバーサル視点で
すべての人にやさしい住まい
をテーマにしています
「Re room」ならではの理想の空間を
「提供」しています

チュリス鎌倉

405号室

1,780万円
(税込)

■販売価格

2SLDK

■間取

69.40 m²

■専有面積(壁芯)

2.90 m²

■バルコニー面積

リノベーション
マンション

アフターサービス
保証付



外観

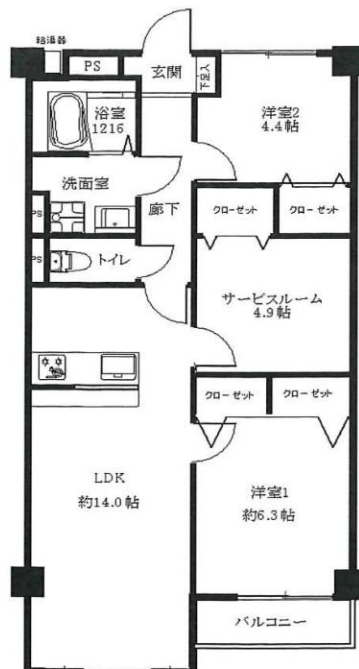
リノベーション(平成27年12月実施予定)

設備

- システムキッチン交換
- ユニットバス交換
- 洗面化粧台交換
- トイレ交換
- 給湯器交換
- フローリング張替え 建具交換
- 防水パン交換 洗濯用水交換
- 分電盤交換 etc...

-LIFE INFORMATION-

- 鎌倉市立手広中学校 約770m
- 鎌倉市立西鎌倉小学校 約830m
- 湘南鎌倉総合病院 約1700m
- ホームセンターコーナン 約2000m



リフォーム完成日:平成27年12月上旬

室内参考パース



※記載のリフォーム内容、また間取図につきましては現況を優先とさせていただきます※司法書士は売主指定とします

湘南モノレール「湘南深沢」駅徒歩12分

・東海道線「藤沢」駅バス6分「手広」停歩2分 ・東海道線「大船」駅バス11分「手広」停歩2分

物件概要

- 所在地 : 鎌倉市手広1-6-13
- 交通 : 湘南モノレール「湘南深沢」駅徒歩12分
- 構造 : 鉄筋コンクリート造5階建4階部分(405号室)
- 専有面積 : 壁芯 69.40 m² / バルコニー 2.90 m²
- 間取り : 2SLDK(LDK14.0約帖/洋室約6.3帖/洋室約4.4帖/サービスルーム約4.9帖)
- 築年月 : 昭和51年1月築
- 総戸数 : 56戸
- 管理形態 : 全部委託
- 管理会社 : 東急コミュニティ
- 管理費 : 26,540円/月額 *管理費、修繕積立金は分離徴収されておりません。
- 現況 : 空室
- 引渡日 : 相談
- 土地権利 : 所有権
- 用途地域 : 準住居地域
- 駐車場 : あり(月額13,000円+消費税)敷金1ヵ月、礼金1ヵ月、仲介手数料有
- ペット : 不可
- エレベーター : あり
- 分譲主 : 住友不動産(株)
- 施工会社 : 住友建設(株)

交通・MAP

湘南モノレール「湘南深沢」駅徒歩12分



弊社公開・未公開物件情報!!



<http://go.ascii.jp/ecz>

URLまたはQRコード
からアクセスして頂くと弊社
売り出し物件や未公開物件の掲載があります!

一般社団法人リノベーション住宅推進協議会会員
神奈川知事免許(4)第23400号
〒221-0835 横浜市神奈川区鶴屋町1-7-12 ハウスプラン横浜ビル6F

株式会社 パレスホーム

客付業者様へ

内見時
鍵は現地対応
名刺事前にFAXお願
いします
自社HPのみ広告可

Re room

取引態様	売主	手数料	3%(正規)
物件担当	梅田	情報公開日	仮図

<http://www.palacehome.co.jp> パレスホーム 検索